



Rok zał.1999

## PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI KOMUNALNEJ

Spółka z o.o.

43-267 Suszec ul. Ogrodowa 2

tel. (032) 212-42-14, (032) 448-80-90, tel. alarm. (032) 448-80-70, 723 665 663

www.pgksuszec.pl, e-mail: kontakt@pgksuszec.pl

NIP: 638-15-20-566, Regon: 276303844, Sąd Rejonowy w Katowicach nr KRS: 0000066156

Kapitał zakładowy 25.777.000 zł opłacony w 100 %

Suszec, dnia 11.09.2023 r.

PGK/ZS/4/pn/23

### ODPOWIEDZI NA PYTANIA

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Suszcu przekazuje odpowiedź na pytanie, które wpłynęło do Zamawiającego drogą mail-ową w dniu 06.09.2023 r. do postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z Regulaminem udzielania przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Suszcu zamówień sektorowych, których wartość szacunkowa nie przekracza progów unijnych, o których mowa w art. 3 ustawy z dnia 11.09.2019 r. prawo zamówień publicznych, stanowiącym załącznik nr 1 do Uchwały 6/20 Zarządu Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Suszcu pn.: „Zakup wraz z dostawą fabrycznie nowej minikoparki na gąsienicach w formie leasingu operacyjnego dla Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Suszcu”.

#### PYTANIA:

##### SWZ:

1. Pkt, 3.4.:
  - a. Prosimy o potwierdzenie, iż odpowiedzialność z tyt. rękojmi dotyczy Dostawcy/Sprzedawcy pojazdu. Finansujący wyjaśnia, że w ramach prowadzonej działalności gospodarczej, jako instytucja finansowa, nie jest w stanie ponosić odpowiedzialności za wady przedmiotu (odpowiedzialności rękojmianej), choćby z tego powodu, że odpowiedzialność rękojmiana jest odpowiedzialnością sprzedawcy, a finansujący nim nie jest. Zgodnie z art. 7098 § 2 Kc z chwilą zawarcia przez Wykonawcę umowy ze sprzedawcą przedmiotu zamówienia, przejdą z mocy prawa na Zamawiającego wszelkie uprawnienia wynikające z ewentualnych wad przedmiotu zamówienia, poza prawem odstąpienia od umowy sprzedaży.
  - b. Wykonawca wskazuje, że jako podmiot finansujący nie udziela gwarancji ani nie świadczy usług serwisowych, lecz może zapewnić jej udzielenie oraz ich świadczenie przez dostawcę lub producenta, czy Zamawiający wyraża na to zgodę?
2. Pkt. 3.6. – prosimy o dopuszczenie, aby raty płatne były zgodnie z datą wskazaną w umowie leasingowej oraz na podstawie z góry ustalonego harmonogramu finansowego, w konkretnym dniu miesiąca, np. 20, 21, 22, 25. Finansujący informuje przy tym, iż faktury wystawiane i przesyłane do Zamawiającego będą na początku każdego miesiąca.
3. Pkt 3.6. – Prosimy o informację, czy Zamawiający dopuści standardowy proces wykupu stosowany u Finansującego, tj. złożenie w Umowie Leasingu nieodwołalnej oferty zakupu Przedmiotu Leasingu po upływie okresu leasingu za wartość końcową oraz zapłatę opłaty za wykup do ostatniego dnia miesiąca, w którym nastąpi płatność ostatniej raty? Po zakończeniu okresu leasingu i zapłacie wszelkich należności wynikających z umowy Zamawiający niezwłocznie otrzyma oświadczenie o przyjęciu oferty złożonej w umowie leasingu oraz fakturę wykupową, będące jednoznacznym z zawarciem umowy sprzedaży. W przypadku odpowiedzi negatywnej prosimy o dopuszczenie udzielenia przez

Zamawiającego odpowiedzi, np. na wskazany adres e-mail, na wysłane pismo dot. opłat jakie Zamawiający uiszczy celem dokonania wykupu pojazdu (tj. w przypadku braku zaległości będzie to ostatnia rata leasingowa oraz opłata za wykup). Pismo powinno informować o konieczności wystawienia faktury wykupowej zgodnie z zawartą umową i zostać przesłane przed upływem okresu trwania Umowy Leasingu.

4. Pkt 3.6. – prosimy o potwierdzenie, iż Zamawiający ubezpieczy Przedmiot Zamówienia za pośrednictwem Finansującego, tj. jako ubezpieczający w umowie ubezpieczenia zostanie wskazany Zamawiający a Finansujący jako ubezpieczony.
5. Prosimy o informację, czy Zamawiający dopuści osobne płatności za raty leasingowe oraz ubezpieczenie? Finansujący informuje przy tym, iż nie może wliczyć kosztu ubezpieczenia do comiesięcznej raty leasingowej. Wynika to z przepisów mówiących o tym, że ubezpieczenia nie są objęte podatkiem VAT. Z tego względu, Finansujący wystawi raz w miesiącu fakturę za ratę (z wliczonym podatkiem VAT) oraz raz w miesiącu notę ubezpieczeniową (bez VATu).
6. Prosimy o informację, czy zamawiający dopuszcza zapłatę pierwszej raty w miesiącu odbioru Przedmiotu Zamówienia? W przypadku odpowiedzi negatywnej prosimy o informację, czy Zamawiający pokryje tzw. koszty prefinansowania, które naliczane są za używanie Przedmiotu Zamówienia od momentu odbioru do końca miesiąca, w którym nastąpił jego odbiór (koszty naliczane są proporcjonalnie do czasu użytkowania Przedmiotu Zamówienia)? Z uwagi na to, iż wysokość kosztów zależała będzie od czasu użytkowania Przedmiotu Zamówienia w pierwszym miesiącu, Finansujący nie będzie mógł skalkulować tego kosztu w ofercie. Pkt 12 – prosimy o informację, czy Zamawiający dopuści przesłanie ofert na wskazany adres e-mail? Oferta zostanie zabezpieczona hasłem, które zostanie przekazane do Zamawiającego po upływie terminu składania ofert.
7. Prosimy o dopuszczenie, aby Umowa Leasingu została zawarta na wzorze stosowanym u Finansującego a Istotne Postanowienia Umowy przyjęły formę załącznika do umowy Finansującego, z zaznaczeniem iż w przypadku sprzeczności załącznika z zapisami Umowy, pierwszeństwo będą miały zapisy Istotnych Postanowień Umowy.

### **Załącznik nr 3 do SWZ:**

8. § 3- Czy Zamawiający wyrazi zgodę, aby w umowie leasingu podać adres Dostawcy w celu bezpośredniego kontaktu w kwestiach gwarancji oraz czynności związanych z obsługą serwisową?
9. §4 – prosimy o usunięcie zapisów bądź zmianę SWZ, ponieważ zgodnie z jej zapisami Zamawiający nie dopuszcza powierzenia wykonania części przedmiotu umowy podwykonawcy.
10. §6 ust 6 – Prosimy o dopuszczenie, aby terminem płatności rat był dzień uznania rachunku bankowego Finansującego. Jest to stosowana na rynku praktyka pozwalająca na uniknięcie problemów w przypadku konieczności naliczenia odsetek za opóźnienie w płatnościach. Informujemy przy tym, iż standardem rynkowym jest, że daty płatności podane w harmonogramie, są datami ostatecznymi wpływu środków na rachunek leasingodawcy.
11. §6 ust 7 – Prosimy o dopuszczenie w czasie trwania umowy przelewu wierzytelności z umowy na instytucję finansującą Finansującego? Zapis związany jest programami sekurytyzacji aktywów poprzez które Finansujący od lat refinansuje istotną część swojej akcji leasingowej – tego typu przelew wierzytelności nie jest w żaden sposób odczuwalny przez Korzystającego, gdyż cały proces obsługi realizowany jest w dalszym ciągu przez Finansującego.
12. § 8 ust 3 – prosimy zmianę zapisu na zapis, stanowiący o płatności kar na podstawie stosownego dokumentu księgowego. Finansujący składa niniejszy wniosek z uwagi na fakt, iż zamówienie dotyczy zarówno dostawy jak i finansowania, a naliczone kary mogą dotyczyć działań Dostawcy/Producenta sprzętu. Potrącanie kar z wynagrodzenia

- należnego Finansującemu może spowodować problemy z rozliczeniem kapitału oraz prowadzić do podważenia zaliczenia umowy jako umowy leasingu operacyjnego.
13. § 8 - prosimy o zmniejszenie wysokości kary za odstąpienie od umowy do 10% ceny netto przedmiotu leasingu. Zapis w obecnej postaci prowadzi do powstania nadmiernego ryzyka po stronie Wykonawcy.
  14. § 8 - prosimy o określenie maksymalnego poziomu kar umownych jako 15% ceny netto przedmiotu zamówienia.
  15. Prosimy o potwierdzenie, iż Zamawiający będzie ponosił dodatkowe koszty wynikające z Wykazu Usług Dodatkowych (aktualnie obowiązujący Wykaz Usług Dodatkowych dostępny jest na stronie Internetowej Finansującego) obowiązującego u Finansującego oraz opłaty administracyjne zawarte w Umowie Leasingu za dodatkowe czynności związane z obsługą przedmiotowej umowy wykonywane przez Wykonawcę/Finansującego na wniosek lub z winy Zamawiającego?
  16. Prosimy o potwierdzenie, iż:
    - c. Zamawiający będzie dokonywał rozliczeń, zgłoszeń dotyczących opłat leasingowych i ubezpieczenia Przedmiotu Leasingu tylko z Finansującym,
    - d. Zamawiający będzie dokonywał rozliczeń (w tyt. z kar umownych), zgłoszeń wynikających z warunków gwarancji, serwisu przedmiotu leasingu, jego utrzymania bezpośrednio z Dostawcą.
  17. Prosimy o dopuszczenie pobierania faktur i harmonogramów z dedykowanego Portalu Klienta bezpłatnego dla Zamawiającego.
  18. Prosimy o informację, czy Zamawiający dopuści ustanowienie na rzecz Finansującego zabezpieczenia umowy leasingu, np. w postaci weksla in blanco wraz z deklaracją wekslową?
  19. Z uwagi na konieczność dokonania uzgodnień dotyczących Przedmiotu Zamówienia z Dostawcą minikoparki, uprzejmie prosimy o zmianę terminu składania ofert na dzień 15.09.2023r.
  20. Z uwagi na przepisy o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu, prosimy o potwierdzenie, że zamawiający przed podpisaniem umowy leasingu przekaże Wykonawcy dane dotyczące zarządu w zakresie Imienia, nazwiska, numeru PESEL, oraz państwa urodzenia, a w przypadku osób podpisujących Umowę Leasingu dane w zakresie Imienia, nazwiska, adresu zamieszkania, serii i numeru dowodu osobistego, numeru PESEL, obywatelstwa oraz państwa urodzenia oraz dla beneficjentów rzeczywistych dane dotyczące imienia, nazwiska i obywatelstwa. Przedmiotowe dane są niezbędne Finansującemu/Wykonawcy w celu dopełnienia obowiązków wynikających z powołanej wyżej ustawy o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu z dnia 1 marca 2018r (Dz.U. 2018 poz 723) o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu.
  21. Prosimy o informację, czy Zamawiający (osoby uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu Zamawiającego) wyrażają zgodę na złożenie i doręczenie Wykonawcy w wersji papierowej bądź opatrzonej podpisem elektronicznym oświadczenia o treści przedstawionej w załączniku do niniejszych pytań?
  22. Wobec udostępnienia przez Zamawiającego Wykonawcy w treści dokumentacji przetargowej bądź w innych dokumentach lub nośnikach, danych osobowych osób występujących w imieniu Zamawiającego, w tym osób wskazanych jako osoby kontaktowe w realizowanym postępowaniu, prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający zobowiązuje się do poinformowania tych osób, poprzez doręczenie im załączonego dokumentu:
    - a. o zakresie danych osobowych dotyczących tych osób, a przekazanych Wykonawcy,

- b. o tym że Wykonawca jest administratorem ich danych osobowych oraz że przetwarza ich dane osobowe na zasadach określonych w przekazywanym
- c. o tym, że jestem źródłem, od którego Wykonawca pozyskał ich dane,
- d. o prawach przysługujących tym osobom, w związku z przetwarzaniem ich danych przez Wykonawcę.

Dodatkowo, prosimy o potwierdzenie, że na żądanie Wykonawcy, zobowiązujemy się do dostarczenia potwierdzenia przekazania ww. informacji.

## **ODPOWIEDZI:**

### **Ad. do SWZ pkt. 1**

Zarówno gwarancja jak i rękojmia dot. oferenta, który ubiega się o udzielenie zamówienia na dostawę maszyny. W przypadku złożenia wspólnej oferty przez dwa lub więcej podmiotów sposób realizacji obowiązku z tytułu gwarancji i rękojmi powinien być ustalony pomiędzy zainteresowanymi stronami w odrębnej umowie.

### **Ad. do SWZ pkt. 2 i 3**

Potwierdzamy dopuszczenie rat płatnych z góry zgodnie z ustalonym harmonogramem finansowym. Dopuszczamy standardowy proces wykupu tj. złożenie w umowie leasingu nieodwołalnej oferty zakupu.

### **Ad. do SWZ pkt. 4**

Ubezpieczenie przedmiotu zamówienia jest objęte niniejszym zamówieniem.

### **Ad. do SWZ pkt. 5**

W odpowiedzi na zadane pytania informujemy, iż dopuszczamy osobne płatności za raty leasingowe oraz ubezpieczenie (niekoniecznie płatne w ratach miesięcznych, może być również płatne z góry za cały okres leasingu, co może być rozwiązaniem korzystniejszym dla Zamawiającego.

### **Ad. do SWZ pkt. 6**

Pierwsza rata płatna będzie po podpisaniu umowy zgodnie z przedstawionym w ofercie harmonogramem.

### **Ad. do SWZ pkt. 7**

Dopuszczamy aby umowa leasingu została zawarta na wzorze obowiązującym u Finansującego.

### **Ad. do Załącznik nr 3 do SWZ pkt. 9**

Dopuszczamy powierzenie części wykonania przedmiotu umowy podwykonawcom.

### **Ad. do Załącznik nr 3 do SWZ pkt. 10-14**

Obowiązują zapisy zgodne z załącznikiem nr 3 do SWZ tj. Istotne dla stron postanowienia umowy.

### **Ad. do Załącznik nr 3 do SWZ pkt. 15**

Podana w ofercie cena powinna obejmować wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia. Zamawiający nie dopuszcza po zawarciu umów innych dodatkowych opłat, o których nie było mowy w złożonej ofercie.

### **Ad. do Załącznik nr 3 do SWZ pkt. 16**

Potwierdzamy, iż rozliczenie dotyczące opłat leasingowych będą realizowane zgodnie z umową leasingu z finansującym, natomiast sprawy dotyczące gwarancji, serwisu, ewentualnych kar

umownych będą realizowane z podmiotem z którym zamawiający podpisze umowę, o treści jak w zał. nr 3 do SWZ.

**Ad. do Załącznik nr 3 do SWZ pkt. 17**

Dopuszczamy pobieranie faktur i harmonogramów z dedykowanego portalu klienta.

**Ad. do Załącznik nr 3 do SWZ pkt. 18**

Zamawiający dopuszcza na rzecz Finansującego zabezpieczenia umowy leasingu w postaci weksła in blanco wraz z deklaracją wekslową.

**Ad. do Załącznik nr 3 do SWZ pkt. 19**

Dopuszczamy zmianę terminu składania ofert na dzień 15.09.2023 r. godzina 09:00.

**Ad. do Załącznik nr 3 do SWZ pkt. 20-22**

W przypadku wyłonienia Państwa oferty jako najkorzystniejszej potwierdzamy złożenie w/w danych niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia.

Zaprezentowane w zał. nr 3 do SWZ istotne dla stron postanowienia umowy pozostają bez zmian. Intencją Zamawiającego jest zawarcie umowy na przedstawionych warunkach. Jednym z nich jest wynagrodzenie za realizację przedmiotu zamówienia w formie leasingu operacyjnego. Z tego tytułu Zamawiający dopuszcza zawarcie odrębnej umowy leasingu, która będzie stanowiła załącznik do umowy zasadniczej stanowiący zał. nr 3 do SWZ.

PREZES ZARZĄDU  
mgr inż. Maciej Mielczarek

